

Số: 43 /TB-THADS

Buôn Ma Thuột, ngày 05 tháng 9 năm 2025

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản**

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự được sửa đổi, bổ sung năm 2014, năm 2022;

Căn cứ Bản án số 209/2024/DSST ngày 10/9/2024 và Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án sơ thẩm số 74/2024/QĐ-SCBS ngày 22/10/2024 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Tòa án nhân dân Khu vực 1 – Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 938/QĐ-CCTHADS ngày 13/12/2024 của Chi cục Thi hành án dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk);

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 94/QĐ-CTHADS ngày 21/4/2025 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 48/2025/HĐDV-ĐL ngày 24/6/2025 được ký giữa Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk) và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định giảm giá tài sản (lần 01) số 15/QĐ-THADS ngày 06/8/2025 của Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 01-48/2025/HĐSĐBS-ĐL ngày 04/9/2025 được ký giữa Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk và Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại Đắk Lắk và Thông báo về việc đấu giá tài sản số 01-48/2025/TBĐG-ĐL ngày 05/9/2025 của Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum;

**Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản cho:**

- **Bên được thi hành án:** Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam - Chi nhánh thành phố Buôn Ma Thuột, Bắc Đắk Lắk; địa chỉ: 40-42 Quang Trung, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

- **Bên phải thi hành án:** Bà Trần Thị Dung; địa chỉ: Số nhà 19, Tỉnh lộ 5, thôn 2, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

- **Người có tài sản trên đất:** Ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi; địa chỉ: Số nhà 19, Tỉnh lộ 5, thôn 2, xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk (nay là phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk).

Chấp hành viên Phòng Thi hành án dân sự Khu vực 1 - Đắk Lắk thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản đã kê biên, giảm giá của bà Trần Thị Dung và ông Lê Tiến





Dũng, bà Trần Thị Uyên Chi người có tài sản xây trên quyền sử dụng đất, cụ thể như sau:

**1. Tổ chức hành nghề đấu giá tài sản:**

Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; Địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

**2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:**

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 298, tờ bản đồ số 30. Địa chỉ: Xã Cư Êbur, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk. Theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BT 883149 do Ủy ban nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột cấp ngày 20/4/2015 cho bà **Trần Thị Dung**. Diện tích: **1.096m<sup>2</sup>**; Hình thức sử dụng riêng; Mục đích sử dụng: Đất ở 225,0m<sup>2</sup>; Đất trồng cây hàng năm khác 871,0m<sup>2</sup>; Thời hạn sử dụng: Đất ở tại nông thôn: Lâu dài; Đất trồng cây hàng năm khác: 15/10/2063; Nguồn gốc sử dụng: Nhận thừa kế đất được Nhà nước công nhận QSD đất \*Cấp đổi\*.

**A. Tài sản của bà Trần Thị Dung:**

- **Nhà ở 01:** Diện tích: 154m<sup>2</sup>. Năm xây dựng: Không xác định được.

Kết cấu: Móng xây đá hộc. Tường xây gạch. Xà gỗ gỗ. Mái lợp tôn. Gồm 01 hiên nhà, 01 phòng khách, 01 đường luống, 06 phòng ngủ, 01 phòng sinh hoạt chung, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm + vệ sinh trong và 01 phòng vệ sinh ngoài.

+ **Hiên nhà:** Nền lát gạch Ceramic. Chân tường ốp gạch Ceramic, bên trên sơn nước. Trần tôn lạnh. Sê nô bằng bê tông.

+ **Phòng khách:** Kết cấu tương tự hiên nhà. Trần thạch cao. Cửa đi bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ và loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ và loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ **Đường luống:** Kết cấu tương tự phòng khách. Trần tấm gỗ.

+ **Phòng ngủ 01:** Kết cấu tương tự phòng khách. Trần tấm gỗ. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng gỗ loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có khung gỗ bảo vệ.

+ **Phòng ngủ 02:** Kết cấu tương tự phòng ngủ 01.

+ **Phòng ngủ 03:** Kết cấu tương tự phòng ngủ 01. Không có cửa sổ.

+ **Phòng ngủ 04:** Kết cấu tương tự phòng ngủ 01.

+ **Phòng ngủ 05:** Kết cấu tương tự phòng ngủ 01. Cửa đi bằng gỗ loại 01 cánh 01 bộ.

+ **Phòng ngủ 06:** Kết cấu tương tự phòng ngủ 05. Không có cửa sổ.

+ **Phòng sinh hoạt chung:** Kết cấu tương tự phòng khách. Tường ốp gạch Ceramic, cao 1,6m. Trần tấm gỗ.

+ **Phòng bếp:** Kết cấu tương tự phòng sinh hoạt chung. Cửa đi bằng gỗ loại 01 cánh 01 bộ. Kệ bếp, kích thước (4,1 x 0,6 x 0,7)m. Thành xây gạch, ốp gạch Ceramic. Mặt kệ ốp gạch Ceramic. Tường ốp gạch Ceramic cao 0,8m, có 07 cánh cửa bằng nhôm. Có 01 bồn rửa bằng Inox loại 02 ngăn. Tủ đựng đồ, kích thước: (1,25 x 0,6 x 1,87)m. Tường xây gạch, bên ngoài ốp gạch Ceramic cao 1,87m. Cánh cửa bằng gỗ loại 02 cánh 01 bộ và bằng nhôm + kính loại 02 cánh 01 bộ. Tủ treo, kích thước (2,4 x 0,35 x 0,6)m. Làm bằng nhôm + kính. Có 05 cánh cửa bằng nhôm + kính.

+ **Phòng tắm + vệ sinh trong:** Nền lát gạch Ceramic. Tường ốp gạch Ceramic cao từ 1,5m đến 2m, bên trên sơn nước. Trần bê tông + tôn lạnh. Cửa đi bằng nhôm + kính loại 01 cánh 02 bộ. Thiết bị vệ sinh gồm 02 Lavabo và 01 bồn cầu xí bệt.



+ Phòng vệ sinh ngoài: Nền láng xi măng. Tường sơn nước. Trần bê tông. Cửa đi bằng gỗ loại 01 cánh 01 bộ.

- **Sân:** Diện tích: 142,8m<sup>2</sup>. Kết cấu: Nền đá (1 x 2)cm, trên láng xi măng.

- **Mái che:** Diện tích: 91,8m<sup>2</sup>. Kết cấu: Trụ sắt. Vỉ kèo sắt. Xà gỗ sắt. Mái lợp tôn.

- **Cổng + Hàng rào nhà ở 01:** Kích thước: 14 md. Kết cấu:

+ Cổng: Trụ xây gạch. Cánh cổng bằng sắt.

+ Hàng rào: Hàng rào bằng sắt.

- **Nhà ở 02:** Diện tích: 114,4m<sup>2</sup>. Năm xây dựng: Không xác định được.

Kết cấu: Móng xây đá hộc. Tường xây gạch. Xà gỗ gỗ. Mái lợp tôn. Gồm 01 hiên nhà, 01 phòng khách, 01 đường luống, 03 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm + vệ sinh.

+ Hiên nhà: Nền lát gạch Ceramic. Chân tường ốp gạch Ceramic, bên trên sơn nước. Sê nô bằng bê tông.

+ Phòng khách: Kết cấu tương tự hiên nhà. Trần tôn lạnh. Cửa đi bằng sắt dạng kéo loại 02 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ Đường luống: Kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng sắt + tôn loại 01 cánh 01 bộ.

+ Phòng ngủ 01 + 02: Kết cấu tương tự phòng khách. Trần tôn lạnh + bê tông. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 02 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính dạng sập loại 02 cánh 02 bộ, có khung sắt bảo vệ.

+ Phòng bếp: Có kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi dạng kéo bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng gỗ loại 02 cánh 01 bộ và dạng sập loại 01 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ. Kệ bếp, kích thước (4,5 x 0,6 x 0,75)m. Thành xây gạch, sơn nước. Mặt kệ bằng đá Granite, bên trên ốp gạch Ceramic cao 0,8m. Có 01 bồn rửa bằng Inox loại 1 ngăn.

+ Phòng ngủ 03: Kết cấu tương tự phòng bếp. Xà gỗ sắt. Trần tôn lạnh. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ.

+ Phòng tắm + vệ sinh: Nền lát gạch Ceramic. Tường ốp gạch Ceramic cao 1,6m, bên trên sơn nước. Trần tôn lạnh. Cửa đi bằng nhựa loại 01 cánh 01 bộ. Thiết bị vệ sinh gồm 01 Lavabo và 01 bồn cầu xí bệt.

- **Mái che trước nhà ở 02:** Diện tích: 14,5m<sup>2</sup>. Kết cấu: Trụ sắt. Xà gỗ sắt. Mái lợp tôn.

- **Nhà kho sau nhà ở 01 + 02:** Diện tích: 42,6m<sup>2</sup>.

Kết cấu: Móng xây gạch. Nền láng xi măng. Tường xây gạch, trát vữa xi măng, một phần tường chung với nhà ở 01 + 02. Xà gỗ gỗ. Mái lợp tôn. Cửa đi bằng gỗ loại 01 cánh 02 bộ và bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ.

- **Chuồng nuôi gia súc:** Diện tích: 77,2m<sup>2</sup>. Kết cấu: Trụ gỗ. Vách ván gỗ. Xà gỗ gỗ. Mái lợp tôn.

- **Giếng đào:** Đường kính 1m. Sâu khoảng 30m. Kết cấu: Thành xây gạch. Nắp đáy bằng bê tông.

- **Bể nước:** Xây gạch, bê tông khoảng 8m<sup>2</sup>.

- **Cây trồng trên đất:** 02 Cây Xanh; 01 Cây Chôm chôm; 01 Cây Mít; 01 Cây Me; 02 Cây Nhàu.

**B. Tài sản của ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi.**

- Nhà ở 03 theo cung cấp của bà Trần Thị Dung là nhà của ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi xây dựng trên quyền sử dụng đất của bà Trần Thị Dung năm 2006: Diện tích: 118m<sup>2</sup>.

Kết cấu: Móng xây đá hộc. Trụ bê tông. Tường xây gạch. Xà gồ sắt. Mái lợp tôn. Gồm 01 phòng bán hàng, 01 phòng khách, 01 đường luồng, 02 phòng ngủ, 01 phòng bếp, 01 phòng tắm + vệ sinh và 01 gác lửng.

+ Phòng bán hàng: Nền lát gạch Ceramic. Chân tường ốp gạch Ceramic, bên trên sơn nước. Trần tôn lạnh, một phần đổ bê tông. Cửa đi bằng sắt + tôn dạng kéo loại 02 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ và loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ Phòng khách: Kết cấu tương tự phòng bán hàng. Cửa đi bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 04 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ Đường luồng: Kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ Phòng ngủ 01+ 02: Kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 02 bộ.

+ Phòng bếp: Kết cấu tương tự phòng khách. Cửa đi bằng sắt + kính loại 01 cánh 01 bộ. Cửa sổ bằng gỗ loại 02 cánh 01 bộ, bên trong có song sắt bảo vệ. Kệ bếp, kích thước (3 x 0,6 x 0,7)m. Thành xây gạch, bên ngoài ốp gạch Ceramic. Mặt kệ bếp ốp gạch Ceramic. Tường ốp gạch Ceramic cao 1,2m. Có 01 bồn rửa bằng Inox loại 1 ngăn. Tủ treo, kích thước (2 x 0,35 x 0,6)m, làm bằng nhôm + kính. Có 04 cánh cửa bằng nhôm + kính.

+ Phòng tắm + vệ sinh: Nền lát gạch Ceramic. Tường ốp gạch Ceramic cao 0,9m đến 1,7m, bên trên sơn nước. Trần bê tông. Cửa đi bằng nhôm + kính loại 01 cánh 01 bộ. Thiết bị vệ sinh có 01 bồn cầu xí bệt.

+ Gác lửng: Sàn bằng gỗ, bọc bạt. Tường sơn nước. Trần tôn lạnh. Cửa sổ bằng sắt + kính loại 02 cánh 04 bộ, bên trong có khung sắt bảo vệ.

+ Cầu thang: Làm bằng sắt

- Sân + Mái che trước nhà ở 03: Diện tích: 18,9m<sup>2</sup>. Kết cấu:

+ Sân: Nền láng xi măng;

+ Mái che trước: Trụ sắt, xà gồ sắt, mái lợp tôn.

- Cổng + Tường rào nhà ở 03: Kích thước: 13 md. Kết cấu:

+ Cổng: Trụ cổng xây gạch, trát vữa xi măng, tiết diện (40 x 40)cm cao 2m. Cánh cổng bằng sắt loại 02 cánh 01 bộ;

+ Tường rào: Móng xây gạch. Tường xây gạch, trát vữa xi măng cao 0,6m, bên trên gắn khung sắt cao 1,2m.

- Nhà kho: Diện tích: 25m<sup>2</sup>. Kết cấu: Móng xây gạch. Nền láng xi măng. Một phần tường xây gạch, không trát vữa xi măng, một phần tường bằng gỗ + tôn. Xà gồ gỗ. Mái lợp tôn.

### **3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá**

- Thời gian xem tài sản: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày 24/9/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 29/9/2025.

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản đấu giá.

### **4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá**



- Thời gian bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày **08/9/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **29/9/2025**.

- Địa điểm bán hồ sơ mời tham gia đấu giá và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

#### **5. Giá khởi điểm, tiền mua hồ sơ mời tham gia đấu giá, tiền đặt trước**

- **Giá khởi điểm: 17.255.357.200 đồng** (Mười bảy tỷ, hai trăm năm mươi lăm triệu, ba trăm năm mươi bảy nghìn, hai trăm đồng). Trong đó: Tài sản của bà Trần Thị Dung **16.937.869.200 đồng**. Giá trị tài sản công trình xây dựng trên đất của ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi là **317.488.000 đồng**.

- **Tiền mua hồ sơ: 1.000.000 đồng/bộ.**

- **Tiền đặt trước: 2.500.000.000 đồng.**

• **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Bắt đầu từ 08 giờ 00 phút ngày **08/9/2025** đến 23 giờ 59 phút ngày **29/9/2025**.

Khách hàng có thể nộp tiền mua hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty hoặc chuyển khoản tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước vào tài khoản sau:

**Tên tài khoản: Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk.**

• **Số tài khoản: 110002985069 - Tại Ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam - Chi nhánh Đắk Lắk.**

Nội dung chuyển khoản: [Tên người tham gia đấu giá] + chuyển tiền tham gia đấu giá tài sản vụ Trần Thị Dung.

#### **6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

- **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Trong giờ hành chính, từ 07 giờ 15 phút ngày **08/9/2025** đến 17 giờ 00 phút ngày **29/9/2025** tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk, địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, tỉnh Đắk Lắk.

##### **- Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Điều kiện tham gia: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, tiền đặt trước cho Chi nhánh Công ty và đáp ứng yêu cầu, điều kiện theo quy định tại Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 được sửa đổi, bổ sung năm 2024 và quy định khác của pháp luật có liên quan (Trong trường hợp không trực tiếp đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình đăng ký tham gia đấu giá).

+ Cách thức đăng ký: Người tham gia đấu giá liên hệ Chi nhánh Công ty để mua hồ sơ mời tham gia đấu giá và tự chịu trách nhiệm về điều kiện tham gia đấu giá.

\* Trình tự phiên đấu giá được quy định cụ thể trong Quy chế cuộc đấu giá, giá trả hợp lệ/không hợp lệ được quy định như sau:

- **Giá trả hợp lệ là:** Giá trả của người đầu tiên phải ít nhất bằng giá khởi điểm hoặc giá khởi điểm cộng thêm bước giá, người trả giá sau phải trả giá cao hơn giá mà người trả giá trước liền kề đã trả (theo bước giá được thông báo);

- **Giá trả không hợp lệ là:** Giá trả dưới giá khởi điểm, giá trả sai bước giá theo quy định.

#### **7. Thời gian, địa điểm tổ chức phiên đấu giá:**

- **Thời gian tổ chức: Vào lúc 09 giờ 40 phút ngày 02/10/2025.**





- Địa điểm tổ chức: Tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk - G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

**8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, bước giá:**

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại phiên đấu giá theo phương thức trả giá lên.

- Bước giá: Tối thiểu là 200.000.000 đồng.

Bà Trần Thị Dung người phải thi hành án, Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam - Chi nhánh thành phố Buôn Ma Thuột, Bắc Đắk Lắk bên được thi hành án được, ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi người có tài sản xây trên quyền sử dụng đất của người phải thi hành án cần biết rõ hơn về việc đấu giá tài sản hoặc tổ chức, cá nhân, có nhu cầu đăng ký đấu giá tài sản nêu trên liên hệ trực tiếp tại Chi nhánh Công ty đấu giá hợp danh Gia Lai Kon Tum tại tỉnh Đắk Lắk; địa chỉ: G61 (156) Lý Thái Tổ, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Thông báo về việc bán đấu giá này thay cho Giấy báo tham gia đấu giá tài sản theo thời gian thông báo nêu trên. Yêu cầu các bên đương sự; người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan tham gia, chứng kiến cuộc đấu giá đúng thời gian và địa điểm tổ chức bán đấu giá nêu trên.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Buôn Ma Thuột thông báo cho bà Trần Thị Dung người phải thi hành án, Ngân hàng NN và PTNT Việt Nam - Chi nhánh thành phố Buôn Ma Thuột, Bắc Đắk Lắk bên được thi hành án được, ông Lê Tiến Dũng và bà Trần Thị Uyên Chi người có tài sản xây trên quyền sử dụng đất của người phải thi hành án được biết về việc hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, tổ chức đấu giá tài sản kê biên và thời gian, địa điểm để tham gia việc đấu giá tài sản. **Trước khi mở phiên đấu giá 01 ngày làm việc theo thời gian thông báo nêu trên, bà Trần Thị Dung có quyền nhận lại tài sản kê biên nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, thẩm định giá, tổ chức bán đấu giá tài sản và các chi phí phát sinh khác theo quy định của pháp luật.**

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Viện KSND Khu vực 1 - Đắk Lắk;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Đắk Lắk (để đăng tải);
- UBND phường Buôn Ma Thuột (để niêm yết);
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Lê Hồng Thủy**